



# FAQ

## FRAGEN UND ANTWORTEN ZUR NEUGESTALTUNG DER FUSSGÄNGERZONE

### Wer ist während der Bauphase vor Ort Ansprechpartner?

Während der Bauphase werden städtische Bauleiter\*innen die Maßnahme begleiten. Außerdem wirkt das Zentrenmanagement als Bindeglied zwischen den verschiedenen Fachämtern der Stadtverwaltung und den Bürger\*innen vor Ort. Fragen zum Umbau und der Maßnahme können beim Zentrenmanagement gestellt werden.

### Wie lange dauert es?

Die Bauzeit für die Maßnahme beträgt voraussichtlich 3 Jahre.

### Wo geht es los?

Zunächst erfolgt eine Prüfung der Maßnahme durch den Fördergeber, die sog. baufachliche Prüfung. Im Anschluss daran erfolgt die Ausführungsplanung, in der die finalen Planunterlagen erstellt werden. In dieser Phase entscheidet sich dann, wo genau zuerst gebaut wird. Es ist eine Wanderbaustelle geplant, sodass auch innerhalb der Bauabschnitte möglichst wenige Flächen zeitgleich von Baumaßnahmen betroffen sind.

### Wie hoch sind die Kosten für die Anlieger?

Nachdem die Planungen von der Politik beschlossen sind, wird die Vergabe der verschiedenen Aufgaben auf der Baustelle an Fachfirmen vorbereitet. Eine genaue Auskunft über Kosten für Anlieger können zur Zeit noch nicht gemacht werden. Eigentümer\*innen und Gewerbetreibende werden so früh wie möglich über den weiteren Ablauf informiert.

### Mit wie viel Vorlauf wird der Baubeginn angekündigt?

Der Baubeginn wird frühestmöglich mit allen Akteuren kommuniziert. Davor muss die Politik noch die Entwurfsplanung beschließen. Um die Politik vor ihrem Beschluss zu informieren, gibt es eine sog. Beschlussvorlage. In der Beschlussvorlage wird auch ein planmäßiger Bauzeitenplan zugrunde gelegt werden, also ein Zeitplan für die Baustelle. Die Ankündigung zum Baubeginn wird geeignet gewählt, sodass den Akteur\*innen mehr als sechs Monate bleiben, um sich auf die Bauphase vorzubereiten.

### Wann geht es los?

Zum jetzigen Stand der Planung ist mit einem Baubeginn Ende des 3. Quartals 2025 zu rechnen. Dabei wird die Vorweihnachtszeit berücksichtigt.

### Wo finde ich Informationen?

Sie finden alle Informationen auf der Website der Stadt Bonn oder auf der Website des Zentrenmanagements Bad Godesberg. Bei Bedarf kann das Zentrenmanagement Sie an die Ansprechpartner\*innen bei den jeweils zuständigen Fachämtern der Stadt Bonn vermitteln.



Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

In Kooperation mit:

